

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ / ПОЛНЫЙ ДИЗАЙН-ПРОЕКТ


МАЯКОВСКОГО,
25, ЛИТ. А,
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
РФ, 191014


8 812 719 7252
8 812 969 1155


INFO@AKIMENKOV.RU


AKIMENKOV.RU
DESIGN & BUILD

Стоимость выполнения дизайн-проекта от **4 000 рублей за 1 м²**. Цена на дизайн-проект варьируется в зависимости от сложности стиля и размера объекта, т.е. необходимого объема работ на единицу площади.

В стоимость полного дизайн-проекта входит:

- Консультации по выбору мебели, сантехники, напольных, настенных и потолочных покрытий в каждое помещение;
- Поездки по салонам и магазинам. Общее количество выездов в течение выполнения проекта не более десяти. Каждый дополнительный выезд оплачивается из расчета 6 000 рублей за одну поездку;
- Полный комплект рабочих чертежей, спецификаций и 3D-визуализация.

Состав проекта:

- АИ-1 Общие данные.
- АИ-2 Пояснительная записка.
- АИ-3 Обмерный чертеж с привязкой инженерных коммуникаций.
- АИ-4 План демонтажа перегородок и инженерных коммуникаций.
- АИ-5 План возводимых перегородок с маркировкой оконных и дверных проемов.
- АИ-6 План расстановки мебели и оборудования.
- АИ-7 План потолка с указанием типа используемого материала, отдельных узлов и сечений.
- АИ-8 План размещения осветительных приборов, привязка выпусков освещения.
- АИ-9 План выключателей с указанием включения групп светильников.
- АИ-10 План размещения электрических розеток и электровыводов с привязкой геометрических размеров.
- АИ-11 План пола с указанием: отметки уровня пола, типа напольного покрытия, рисунка и размеров. Разрез конструкции пола с указанием слоев покрытия. (Количество чертежей зависит от уровня сложности).
- АИ-12 План размещения электрического подогрева пола с привязкой регулятора.
- АИ-13 План размещения санитарно-технического оборудования с привязкой выпусков и приложением монтажных чертежей от производителя.
- АИ-14 Развертка стен с раскладкой плитки с указанием размеров, артикула и площади выбранного материала.
- АИ-15 Разрез и развертка стен с декоративными элементами. (Количество чертежей зависит от количества декоративных элементов).
- АИ-16 Чертежи заказных изделий (выполняется в случае необходимости).

- АИ-17 Спецификация дверей с указанием размеров дверных проемов.
- АИ-18 Спецификация осветительного оборудования с указанием их типа и мощности и др. специальных требований.
- АИ-19 Спецификация электромонтажной арматуры с указанием типа изделия и др. специальных требований.
- АИ-20 Спецификация электрооборудования (основные потребители).
- АИ-21 Ведомость отделки.
- АИ-22 Визуализация проекта производится при выбранных материалах и мебели. Картинки выдаются заказчику распечатанными размером 15*20 см.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

Авторский надзор включает в себя:

- регулярный выезд архитектора на объект (не более четырех визитов в месяц);
- внесение в рабочие чертежи корректировок, возникших после демонтажа старых и возведения новых перегородок, после выравнивания полов, стен и потолков;
- консультации и контроль за соблюдением выполнения данного проекта;
- заказ отделочных материалов;
- согласование счетов с Заказчиком на материалы и оборудование, их закупка и доставка на объект.

Цена авторского надзора составляет, в черте города СПб и до 50 км. за его пределами:

- 35 000 рублей за месяц при площади помещения до 150 м²;
- 45 000 рублей за месяц при площади помещения от 150 м² до 300 м²;
- 55 000 рублей за месяц при площади помещения от 300 м² до 700 м².

ДЕКОРИРОВАНИЕ

Подбор декоративных элементов интерьера выполняется после выполнения ремонтно-отделочных работ и включает в себя:

- подбор картин, рисунков, настенной графики;
- подбор скульптур и др.;
- подбор столовых приборов, сервизов и скатертей;
- подбор штор и гардин;
- подбор постельного белья;
- подбор аксессуаров в различные помещения;
- подбор осветительных приборов;
- поездки по магазинам и салонам;
- консультации по выбору предметов интерьера.

Стоимость декорирования составляет:

- при площади помещения до 150 м² - 6 000 рублей за 1 выезд;
- при площади помещения от 150 м² до 300 м² - 7 500 рублей за 1 выезд;
- при площади помещения от 300 м² до 700 м² - 9 500 рублей за 1 выезд.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Замеры помещений с выездом на объект и построение компьютерной модели:

- 7 000 рублей за помещения менее 150 м²;
- 15 000 рублей за помещения от 150 до 300 м²;
- 75 рублей за 1 м² за помещения более 300 м².

При обмерах помещений в разных уровнях вводится коэффициент сложности 1,2.
(При заказе дизайн-проекта стоимость замеров входит в стоимость проекта).